

Protokoll 02.06.2022

Punkt 1: Bekanntgabe

Punkt 2: Urkundspersonen: Krenzke, Herling

Punkt 3: Wünsche und Anfragen aus der Bevölkerung - keine

Punkt 4: Grundstücksvergabe im Neubaugebiet Oberfeld und Birkenweg 12

Die Verwaltung gab einen kurzen Rückblick der Entwicklung des Neubaugebietes Oberfeld bis zur Grundstücksvergabe. Der Preis von 680€/qm wird beibehalten. Für bis zu drei Kinder unter 18 Jahren wird ein Zuschuss von 10€/pro Kind gewährt.

Für das Grundstück im Birkenweg 12 haben sich 72 Interessenten, für die 12 Grundstücke im Oberfeld 192 Interessenten beworben.

Nach den Vergaberichtlinien wurden im festgelegten Bewerbungssystem Punkte vergeben (siehe Homepage der Gemeinde). Nach Auswertung der Bewerbungen ergaben sich bei einigen Bewerbern eine Punktgleichheit. Gemäß GR-Beschluss werden bei Punktgleichheit die Listenplätze unter notarieller Aufsicht öffentlich verlost.

Beim Birkenweg wurden die Listenplätze 1 bis 3 eindeutig zugeordnet, die Plätze 4-7, 9-11 und 14-15 wurden per Losverfahren vergeben (die Plätze 8, 12, 13 wurden eindeutig zugeordnet).

Für die Grundstücke im Oberfeld konnte der Listenplatz 1 eindeutig zugeordnet werden. Die Plätze 2-5, 6-8, 9-13, 14-16, 17-27, 29-31, 32-41 mussten wiederum aufgrund der Punktgleichheit verlost werden. Die weiteren Listenplätze waren eindeutig. Die Verlosung fand anonym statt.

Nach der Verlosung und der Zustimmung des GR werden nun die Bewerber angeschrieben und um Rückmeldung bis zum 22.06. gebeten. Nach der Zusage der Bewerber, der Zuordnung der Grundstücke und der Bezahlung der Reservierungskosten (€500), wird in der nächsten GR-Sitzung die Grundstücksvergabe mit namentlicher Bekanntgabe der Grundstückskäufer beschlossen.

Punkt 5: Verschiedenes

Die Varianten für die Umgehungsstraße St. Leon werden in der Juli-Sitzung vorgestellt

Punkt 11: Wünsche und Anfragen

Antrag der Grünen: Etablierung eines öffentlichen Ausschusses für Klimaschutz